Зарегистрировано в Минюсте РФ 6 марта 2007 г. N 9051

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ**

**И АТОМНОМУ НАДЗОРУ**

**ПРИКАЗ**

**от 12 января 2007 г. N 7**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ**

**ПОРЯДКА ВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО И (ИЛИ) СПЕЦИАЛЬНОГО ЖУРНАЛА**

**УЧЕТА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ,**

**КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Приказываю:

Утвердить и ввести в действие прилагаемый Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (РД-11-05-2007).

И.о. руководителя

К.Л.ЧАЙКА

Утверждены

Приказом

Федеральной службы

по экологическому,

технологическому

и атомному надзору

от 12 января 2007 г. N 7

**ПОРЯДОК**

**ВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО И (ИЛИ) СПЕЦИАЛЬНОГО**

**ЖУРНАЛА УЧЕТА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ,**

**РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ**

**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**РД-11-05-2007**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок разработан на основании статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации <\*> и подпункта "б" пункта 13 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации" <\*\*>.

--------------------------------

<\*> Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, 21; N 23, ст. 2380; 2006, N 31, ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21.

<\*\*> Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 7, ст. 774.

2. Настоящий Порядок устанавливает порядок ведения общего и (или) специального журнала, в которых ведется учет выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

3. Общий журнал работ, в котором ведется учет выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства (далее - общий журнал работ), является основным документом, отражающим последовательность осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, в том числе сроки и условия выполнения всех работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, а также сведения о строительном контроле и государственном строительном надзоре.

Специальные журналы работ, в которых ведется учет выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства (далее - специальные журналы работ), являются документами, отражающими выполнение отдельных видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства.

4. Общие и (или) специальные журналы работ (далее - журналы работ) подлежат передаче застройщиком или заказчиком заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства одновременно с извещением, направляемым в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в орган государственного строительного надзора в случаях, если в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор.

Подлежащие передаче в орган государственного строительного надзора журналы работ должны быть сброшюрованы и пронумерованы застройщиком или заказчиком, титульные листы указанных журналов должны быть заполнены.

5. Орган государственного строительного надзора скрепляет поступившие в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка журналы работ печатью, проставляет регистрационную надпись с указанием номера дела и возвращает такие журналы застройщику или заказчику для ведения учета выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства. По окончании соответствующего журнала застройщиком или заказчиком в орган государственного строительного надзора для регистрации предоставляется новый журнал с пометкой "1", "2" и т.д.

6. Заполненные журналы работ подлежат хранению у застройщика или заказчика до проведения органом государственного строительного надзора итоговой проверки. На время проведения итоговой проверки журналы работ передаются застройщиком или заказчиком в орган государственного строительного надзора. После выдачи органом государственного строительного надзора заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации журналы работ передаются застройщику или заказчику на постоянное хранение.

II. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО ЖУРНАЛА РАБОТ

7. Общий журнал работ выпускается типографским способом в формате A4 по образцу, приведенному в Приложении N 1 к настоящему Порядку.

8. Разделы общего журнала работ ведутся уполномоченными на ведение такого журнала представителями застройщика или заказчика, лица, осуществляющего строительство, органа государственного строительного надзора и иных лиц путем заполнения его граф в соответствии с подпунктами 8.1 - 8.7 настоящего Порядка. Перечень уполномоченных на ведение разделов общего журнала работ представителей указанных лиц отражается на Титульном листе журнала.

Записи в общий журнал вносятся с даты начала выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства до даты фактического окончания выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства.

8.1. Раздел 1 "Список инженерно-технического персонала лица, осуществляющего строительство, занятого при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства" заполняется уполномоченным представителем лица, осуществляющего строительство. В раздел вносят данные обо всех представителях инженерно-технического персонала, занятых при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства.

8.2. Раздел 2 "Перечень специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, а также журналов авторского надзора лица, осуществляющего подготовку проектной документации" заполняется уполномоченным представителем застройщика или заказчика, лица, осуществляющего строительство, а в случае привлечения застройщиком или заказчиком по своей инициативе лица, осуществляющего подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, также представителем лица, осуществляющего подготовку проектной документации.

8.3. Раздел 3 "Сведения о выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства" заполняется уполномоченным представителем лица, осуществляющего строительство. В указанный раздел включаются данные о выполнении всех работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства.

Данные о работах, выполняемых при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, должны содержать сведения о начале и окончании работы и отражать ход ее выполнения. Описание работ должно производиться применительно к конструктивным элементам здания, строения или сооружения с указанием осей, рядов, отметок, этажей, ярусов, секций, помещений, где работы выполнялись. Здесь же должны приводиться краткие сведения о методах выполнения работ, применяемых строительных материалах, изделиях и конструкциях, проведенных испытаниях конструкций, оборудования, систем, сетей и устройств (опробование вхолостую или под нагрузкой, подача электроэнергии, давления, испытания на прочность и герметичность и др.).

8.4. Раздел 4 "Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства" заполняется уполномоченным представителем застройщика или заказчика. В указанный раздел включаются все данные о выявленных строительным контролем недостатках при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, а также сведения об устранении указанных недостатков.

8.5. Раздел 5 "Сведения о строительном контроле лица, осуществляющего строительство, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства" заполняется уполномоченным представителем лица, осуществляющего строительство. В указанный раздел включаются все данные о выявленных строительным контролем недостатков при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, сведения об устранении указанных недостатков, а также о применяемых строительным контролем схемах контроля выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства.

8.6. Раздел 6 "Перечень исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства" заполняется уполномоченным представителем лица, осуществляющего строительство. В указанном разделе приводится перечень всех актов освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, образов (проб) применяемых строительных материалов, результатов проведения обследований, испытаний, экспертиз выполненных работ и применяемых строительных материалов в хронологическом порядке.

8.7. Раздел 7 "Сведения о государственном строительном надзоре при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства" ведется должностным лицом (должностными лицами) органа государственного строительного надзора, уполномоченного (уполномоченными) на основании соответствующего распоряжения (приказа) органа государственного строительного надзора и от его имени осуществлять такой надзор. В указанный раздел включаются данные о проведенных органом государственного строительного надзора проверках соответствия выполняемых работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, выявленных нарушениях соответствия выполняемых работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, предписаниях об устранении выявленных нарушений, сведения о выполнении таких предписаний, а также данные о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства названным требованиям или решении об отказе в выдаче такого заключения.

9. Записи в общий журнал работ вносятся в текстовой форме и подписываются соответствующими уполномоченными представителями лиц, указанных в подпунктах 8.1 - 8.7 пункта 8 настоящего Порядка, сведения о которых отражены на Титульном листе общего журнала работ.

III. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЖУРНАЛОВ РАБОТ

10. Специальные журналы работ ведет уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, путем заполнения его граф начиная с даты выполнения отдельного вида работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства до даты фактического окончания выполнения отдельного вида таких работ.

11. После завершения выполнения отдельных видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства заполненные специальные журналы работ передаются застройщику или заказчику.

Приложение N 1

к Порядку ведения

общего и (или) специального

журнала учета выполнения

работ при строительстве,

реконструкции, капитальном

ремонте объектов

капитального строительства,

утвержденному Приказом

Федеральной службы

по экологическому,

технологическому

и атомному надзору

от 12 января 2007 г. N 7

(ОБРАЗЕЦ)

ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ N \_\_\_\_\_

по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта капитального строительства, его почтовый

или строительный адрес)

Застройщик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование застройщика,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Уполномоченный представитель застройщика

┌────┬──────────────┬─────────┬──────────────────────────┬───────┐

│N N │Фамилия, имя, │Должность│Наименование, дата, номер │Подпись│

│п/п │ отчество │ │документа, подтверждающего│ │

│ │ │ │ полномочие │ │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴──────────────┴─────────┴──────────────────────────┴───────┘

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заказчика,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество заказчика, паспортные данные, место

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Уполномоченный представитель заказчика

┌────┬──────────────┬─────────┬──────────────────────────┬───────┐

│N N │Фамилия, имя, │Должность│Наименование, дата, номер │Подпись│

│п/п │ отчество │ │документа, подтверждающего│ │

│ │ │ │ полномочие │ │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴──────────────┴─────────┴──────────────────────────┴───────┘

Сведения о выданном разрешении на строительство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдачи разрешения, наименование органа исполнительной власти или

органа местного самоуправления, выдавшего разрешение)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование лиц, осуществляющих подготовку проектной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

документации, номер и дата выдачи свидетельства о государственной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс -

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридических лиц, фамилия, имя, отчество лиц, осуществляющих

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подготовку проектной документации, паспортные данные, место

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживания, телефон/факс - для физических лиц, сведения о разделах

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проектной документации, подготовленных лицами, осуществляющими

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подготовку проектной документации)

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего подготовку

проектной документации, по вопросам проверки соответствия

выполняемых работ проектной документации (далее - авторского

надзора)

┌────┬────────────────────────┬──────────┬───────────────┬───────┐

│N N │ Наименование лица, │ Фамилия, │ Наименование, │Подпись│

│п/п │ осуществляющего │ имя, │ дата, номер │ │

│ │ подготовку проектной │отчество, │ документа, │ │

│ │документации, сведения о│должность │подтверждающего│ │

│ │ разделах проектной │ │ полномочие │ │

│ │ документации, │ │ │ │

│ │ подготовленных этим │ │ │ │

│ │ лицом │ │ │ │

├────┼────────────────────────┼──────────┼───────────────┼───────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼────────────────────────┼──────────┼───────────────┼───────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴────────────────────────┴──────────┴───────────────┴───────┘

Сведения о государственной экспертизе проектной документации в

случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса

Российской Федерации

(номер, дата заключения, наименование органа исполнительной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

власти, выдавшего заключение)

Лицо, осуществляющее строительство

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование лица, осуществляющего строительство, номер и дата

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

имя, отчество лица, осуществляющего строительство, являющегося

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

физическим лицом, паспортные данные, место проживания,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон/факс)

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство

┌────┬──────────────┬─────────┬──────────────────────────┬───────┐

│N N │Фамилия, имя, │Должность│Наименование, дата, номер │Подпись│

│п/п │ отчество │ │документа, подтверждающего│ │

│ │ │ │ полномочие │ │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴──────────────┴─────────┴──────────────────────────┴───────┘

Уполномоченный представитель застройщика или заказчика по

вопросам строительного контроля

┌────┬──────────────┬─────────┬──────────────────────────┬───────┐

│N N │Фамилия, имя, │Должность│Наименование, дата, номер │Подпись│

│п/п │ отчество │ │документа, подтверждающего│ │

│ │ │ │ полномочие │ │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴──────────────┴─────────┴──────────────────────────┴───────┘

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего

строительство, по вопросам строительного контроля

┌────┬──────────────┬─────────┬──────────────────────────┬───────┐

│N N │Фамилия, имя, │Должность│Наименование, дата, номер │Подпись│

│п/п │ отчество │ │документа, подтверждающего│ │

│ │ │ │ полномочие │ │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼──────────────┼─────────┼──────────────────────────┼───────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴──────────────┴─────────┴──────────────────────────┴───────┘

Другие лица, осуществляющие строительство, их уполномоченные

представители

┌────┬────────────────────────┬──────────────┬──────────┬────────┐

│N N │Наименование лица, осу- │Фамилия, имя, │Выполняе- │Подпись │

│п/п │ществляющего строитель- │отчество, │мые работы│уполно- │

│ │ство, номер и дата выда-│должность │по строи- │моченно-│

│ │чи свидетельства о госу-│уполномоченно-│тельству, │го пред-│

│ │дарственной регистрации,│го представи- │реконст- │стави- │

│ │ОГРН, ИНН, почтовые рек-│теля лица, │рукции, │теля │

│ │визиты, телефон/факс - │осуществляюще-│капиталь- │лица, │

│ │для юридических лиц; фа-│го строитель- │ному ре- │осущест-│

│ │милия, имя, отчество ли-│ство, наимено-│монту объ-│вляющего│

│ │ца, осуществляющего │вание, дата, │екта капи-│строи- │

│ │строительство, паспорт- │номер докумен-│тального │тельство│

│ │ные данные, место прожи-│та, подтверж- │строитель-│ │

│ │вания, телефон/факс - │дающего полно-│ства │ │

│ │для физических лиц │мочие │ │ │

├────┼────────────────────────┼──────────────┼──────────┼────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼────────────────────────┼──────────────┼──────────┼────────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴────────────────────────┴──────────────┴──────────┴────────┘

Сведения о государственном строительном надзоре \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

органа государственного строительного надзора, почтовые реквизиты,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон/факс, фамилия, имя, отчество, должность должностного лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должностных лиц) органа государственного строительного надзора,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер, дата приказа (распоряжения))

Общие сведения об объекте капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта капитального строительства,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

краткие проектные характеристики

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

объекта капитального строительства)

Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта

капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

объекта капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

В настоящем журнале \_\_\_\_ страниц. Журнал пронумерован, сброшюрован

и скреплен печатью. В журнале содержится учет выполнения работ в

период с \_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заполняется в случае, если

в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта

велось несколько журналов).

\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(личная (расшифровка подписи) (должность - для застройщика или

подпись) заказчика, являющегося юридическим

лицом)

М.П.

(для застройщика или

заказчика, являющегося

юридическим лицом)

Регистрационная надпись органа государственного строительного

надзора

(заполняется должностным лицом органа государственного

строительного надзора)

Номер дела (регистрационный номер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(личная подпись) (расшифровка подписи) (должность)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Сведения об изменениях в записях Титульного листа общего

журнала работ

┌────┬────┬───────────┬──────────────────────────────────┬───────┐

│N N │Дата│Изменения в│Фамилия, инициалы, должность лица,│Подпись│

│п/п │ │ записях с │внесшего изменения, наименование, │ │

│ │ │ указанием │ дата, номер документа, │ │

│ │ │ основания │ подтверждающего полномочие лица │ │

├────┼────┼───────────┼──────────────────────────────────┼───────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼────┼───────────┼──────────────────────────────────┼───────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴────┴───────────┴──────────────────────────────────┴───────┘

РАЗДЕЛ 1

Список инженерно-технического персонала

лица, осуществляющего строительство, занятого

при строительстве, реконструкции, капитальном

ремонте объекта капитального строительства

┌───┬────────┬─────────────┬───────────┬─────────┬───────────────┐

│N N│Наимено-│Фамилия, ини-│Дата начала│Дата │Должность, фа- │

│п/п│вание │циалы, долж- │работ на │окончания│милия, инициа- │

│ │лица, │ность лица, │объекте ка-│работ на │лы, подпись │

│ │осущест-│входящего в │питального │объекте │уполномоченного│

│ │вляющего│список инже- │строитель- │капиталь-│представителя │

│ │строи- │нерно-техни- │ства с ука-│ного │лица, осуществ-│

│ │тельство│ческого пер- │занием вида│строи- │ляющего строи- │

│ │ │сонала │работ │тельства │тельство │

├───┼────────┼─────────────┼───────────┼─────────┼───────────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │ 6 │

├───┼────────┼─────────────┼───────────┼─────────┼───────────────┤

│ │ │ │ │ │ │

└───┴────────┴─────────────┴───────────┴─────────┴───────────────┘

РАЗДЕЛ 2

Перечень специальных журналов, в которых ведется учет

выполнения работ, а также журналов авторского надзора

лица, осуществляющего подготовку проектной документации

┌────┬────────────┬──────────────────────────┬───────┬───────────┐

│N N │Наименование│Наименование лица, осуще- │Дата │Подпись │

│п/п │специального│ствляющего строительство │переда-│уполномо- │

│ │журнала │(лица, осуществляющего │чи за- │ченного │

│ │(журнала ав-│подготовку проектной доку-│строй- │представи- │

│ │торского │ментации), ведущих журнал,│щику │теля зас- │

│ │надзора) и │их уполномоченных предста-│или за-│тройщика │

│ │дата его вы-│вителей с указанием долж- │казчику│или заказ- │

│ │дачи │ности, фамилии, инициалов │журнала│чика │

├────┼────────────┼──────────────────────────┼───────┼───────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼────────────┼──────────────────────────┼───────┼───────────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴────────────┴──────────────────────────┴───────┴───────────┘

РАЗДЕЛ 3

Сведения о выполнении работ в процессе строительства,

реконструкции, капитального ремонта объекта

капитального строительства

┌────┬─────────┬─────────────────────────────┬───────────────────┐

│N N │Дата │ Наименование работ, │Должность, фамилия,│

│п/п │выполне- │ выполняемых в процессе │ инициалы, подпись │

│ │ния работ│строительства, реконструкции,│ уполномоченного │

│ │ │капитального ремонта объекта │представителя лица,│

│ │ │ капитального строительства │ осуществляющего │

│ │ │ │ строительство │

├────┼─────────┼─────────────────────────────┼───────────────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │

├────┼─────────┼─────────────────────────────┼───────────────────┤

│ │ │ │ │

└────┴─────────┴─────────────────────────────┴───────────────────┘

РАЗДЕЛ 4

Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика

в процессе строительства, реконструкции, капитального

ремонта объекта капитального строительства

┌────┬────────────────────┬──────┬───────┬───────┬───────────────┐

│N N │Сведения о проведе- │Выяв- │Срок │Дата │Должность, фа- │

│п/п │нии строительного │ленные│устра- │устра- │милия, инициа- │

│ │контроля при строи- │недос-│нения │нения │лы, подпись │

│ │тельстве, реконст- │татки │выяв- │недос- │уполномоченного│

│ │рукции, капитальном │ │ленных │татков │представителя │

│ │ремонте объекта ка- │ │недос- │ │застройщика или│

│ │питального строи- │ │татков │ │заказчика │

│ │тельства │ │ │ │ │

├────┼────────────────────┼──────┼───────┼───────┼───────────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │ 6 │

├────┼────────────────────┼──────┼───────┼───────┼───────────────┤

│ │ │ │ │ │ │

└────┴────────────────────┴──────┴───────┴───────┴───────────────┘

РАЗДЕЛ 5

Сведения о строительном контроле лица, осуществляющего

строительство, в процессе строительства, реконструкции,

капитального ремонта объекта капитального строительства

┌────┬───────────────────┬──────┬───────┬────────┬───────────────┐

│N N │Сведения о проведе-│Выяв- │Срок │Дата │Должность, фа- │

│п/п │нии строительного │ленные│устра- │устране-│милия, инициа- │

│ │контроля в процессе│недос-│нения │ния не- │лы, подпись │

│ │выполнения работ по│татки │выяв- │достат- │уполномоченного│

│ │строительству, ре- │ │ленных │ков │представителя │

│ │конструкции, капи- │ │недос- │ │лица, осуществ-│

│ │тальному ремонту │ │татков │ │ляющего строи- │

│ │объекта капитально-│ │ │ │тельство │

│ │го строительства │ │ │ │ │

├────┼───────────────────┼──────┼───────┼────────┼───────────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │ 6 │

├────┼───────────────────┼──────┼───────┼────────┼───────────────┤

│ │ │ │ │ │ │

└────┴───────────────────┴──────┴───────┴────────┴───────────────┘

РАЗДЕЛ 6

Перечень исполнительной документации при строительстве,

реконструкции, капитальном ремонте объекта

капитального строительства

┌────┬───────────────────────────────────────┬───────────────────┐

│N N │ Наименование исполнительной │ Дата подписания │

│п/п │ документации (с указанием вида работ, │ акта, должности, │

│ │ места расположения конструкций, │ фамилии, инициалы │

│ │ участков сетей инженерно-технического │ лиц, подписавших │

│ │ обеспечения и т.д.) │ акты │

├────┼───────────────────────────────────────┼───────────────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │

├────┼───────────────────────────────────────┼───────────────────┤

│ │ │ │

└────┴───────────────────────────────────────┴───────────────────┘

РАЗДЕЛ 7

Сведения о государственном строительном надзоре

при строительстве, реконструкции, капитальном

ремонте объекта капитального строительства

┌────┬──────────────────────┬───────────┬───────────┬────────────┐

│N N │ Данные о проведенных │ Срок │Фактическая│ Должность, │

│п/п │ органом │устранения │ дата │ фамилия, │

│ │ государственного │выявленных │устранения │ инициалы, │

│ │строительного надзора │ нарушений │выявленных │ подпись │

│ │ проверках, включая │ │ нарушений │должностного│

│ │ итоговую проверку │ │ │ лица │

├────┼──────────────────────┼───────────┼───────────┼────────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │

├────┼──────────────────────┼───────────┼───────────┼────────────┤

│ │ │ │ │ │

└────┴──────────────────────┴───────────┴───────────┴────────────┘